



营业执照

统一社会信用代码

91440606725089487T

(副本) (副本号:3-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 广东顺策工程管理股份有限公司
类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
法定代表人 袁永泽

注册资本 伍佰万元人民币

成立日期 2000年09月06日

住所 广东省佛山市顺德区大良街道逢沙村智城路5号拔萃科技大厦5楼504单元(住所申报)

经营范围 一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计管理；节能管理服务；环保咨询服务；安全咨询服务；政府采购代理服务；咨询策划服务；招投标代理服务；采购代理服务；社会稳定风险评估；资产评估；社会经济咨询服务；信息技术咨询服务；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；文物保护工程监理；建设工程质量检测；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关

2023





工程监理资质证书

证书编号: E244012200

企业名称: 广东顺策工程管理有限公司

统一社会信用代码: 91440606725089487T

法定代表人: 袁永泽

注册地址: 广东省佛山市顺德区大良街道逢沙村智城路5号拔萃科技大厦5楼504单元(住所申报)

有效期: 至 2028年10月12日

资质等级: 电力工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级
机电安装工程监理甲级
市政公用工程监理甲级
化工石油工程监理乙级



先关注“广东省住房和城乡建设厅”微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年10月12日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00314484



注册号 44012547

注册专业
1. 公路工程

2. 矿山工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

有效期至 2014 年 11 月 14 日



姓名 黄宏

性别 男

出生日期 1978 年 11 月 09 日

身份证号码 432801197811090032

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

发证日期 2011 年 11 月 16 日





延续 / 变更注册记录

有效期至:

2026年11月14日

No. 01206160 认定机关 (签章)
2023 年11月 22日



延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为:

广东省建筑工程监理公司

No. 00050493 认定机关 (签章)
2013 年 8 月 9 日



认定机关 (签章)
2013 年 11 月 18 日



延续 / 变更注册记录

有效期至:

2017 年 11 月 14 日

No. 00132079 认定机关 (签章)
2015 年 1 月 4 日



延续 / 变更注册记录

企业名称变更为:
广东省建筑工程监理有限公司

No. 00172822 认定机关 (签章)
2015 年 12 月 18 日



延续 / 变更注册记录

有效期至:

2020 年 11 月 14 日

No. 00337345 认定机关 (签章)
2017 年 10 月 19 日



延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为:

广州方明石化工程咨询有限公司

注册专业变更为:
机电安装工程 / 房屋建筑工程

No. 00400783 认定机关 (签章)
2018 年 12 月 29 日

姓名 黄宏

性别 男 民族 汉

出生 1978年11月9日

住址 广州市天河区林和西路

157号1504房



公民身份号码 432801197811090032



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2013.01.13-2033.01.13

监理单位项目负责人项目施工 安全生产承诺书

本人受单位（法定代表人）授权，担任万载县幸福佳苑小区建设项目的总监理工程师，对该工程项目实施建设施工监理，依据国家和地方相关建设工程安全生产法律、法规和工程建设强制性标准，对该项目的安全生产施工监理做出如下承诺：

- 1、建立健全以项目监理机构为核心的安全监理组织体系，制定安全管理制度，明确职责和分工；
- 2、编制安全监理规划和安全文明施工监理细则，用以指导和实施安全监理工作，其主要内容和要求通告施工单位，并向建设单位报送规划；
- 3、审核与安全施工生产相关的设计、勘察资料和建设施工单位安全生产许可证、三类人员安全生产考核合格证、岗位证书、特种上岗证、起重机械合格证和人员上岗证等资料齐全、真实、有效；
- 4、审查施工单位施工组织设计中安全技术措施的针对性、有效性和可行性:审核危险性较大的分部分项工程专项方案符合建设工程 2 强制性标准以及需论证的专家论证意见并各促完善后，执行专项施工作业开工报审制度；
- 5、督促和参加现场三方主体单位定期开展施工现场安全文明施工标准检查和改进，创造良好的安全文明作业环境条件；



6、经常巡查施工现场安全文明施工设备、措施的现况，并提出改进意见，对直接影响工程质量安全的部分分项施工操作工艺或重大危险作业部位实施旁站监理；

7、在监理过程中发现安全事故隐患及时要求施工单位整改，并做好监理记录，对存在严重隐患的及时下达《监理通知单》或《工程暂停令》；

8、在监理过程中，由于自身未履行下述安全监理责任而发生重大安全事故和伤亡事故，承担相应的法律责任：

(1) 监理未对施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案进行审核或经审核未签字认可，而施工单位擅自施工，未及时下达停工令，并未书面报告建设单位；

(2) 监理在巡视检查过程中，发现存在安全隐患，未及时按有关规定下达书面停工令，要求施工单位整改或停止施工；

(3) 施工单位拒绝按照监理要求进行整改或停止施工，未及时向建设主管部门报告；

(4) 监理未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理。

项目总监理工程师(签名)

注册执业证书

单位 (盖章):



年 月 日



监理单位法定代表人项目

施工安全生产承诺书

兹有我单位监理建设的 万载县幸福佳苑小区建设工程项目，我作为监理单位的安全生产第一责任人，对该项目的工程施工安全生产监理工作实施组织管理，依据国家安全生产相关法律法规及标准规范履行职责，并依法对工程建设的施工安全承担法定相关责任。

特此承诺

承诺人（签名）： 

单位（盖章）：

年 月 日



法定代表人授权书

兹授权我单位黄宏担任万载县幸福佳苑小区建设项目 监理 (工程项目的 (建设、 勘察、 设计、 施工、 监理) 项目负责人, 对该工程项目的 (建设、 勘察、 设计、 施工、 监理) 工作实施组织管理, 依据国家有关法律法规及标准规范履行职责, 并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况		
姓名	黄宏	身份证号 432801197811090032
注册执行资格	国家注册监理工程师	注册执行证号 44012547
被授权人签名: 		



授权单位 (盖章): 
法定代表人 (签字): 

授权日期: 年 月 日

工程质量终身责任承诺书

本人受广东顺策工程管理股份有限公司单位（法定代表人袁永泽）授权，担任万载县幸福佳苑小区建设项目监理工程的（建设、勘察、设计、施工、监理）项目负责人，对该工程项目的（建设、勘察、设计、施工、监理）工作实施组织管理。本人承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。



签字: _____

身份证号: _____

注册执业资格: 国家注册监理工程师

注册执业证号: 44012547

签字日期: _____年____月____日