

备案号：万建备[2025] 010号

房屋建筑工程和市政基础设施工程

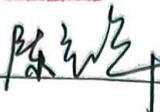
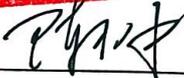
竣工验收备案表

备案日期：2025年10月17日

中华人民共和国住建部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	万载县城达建设投资有限公司		
备案日期	2025. 10. 17		
工程名称	万载县安置小区建设项目(荷塘小苑小区)		
工程地点	环城西路以东, 将军大道以北		
建筑面积 (m ²)	101878.15		
结构类型	剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2023年7月20日		
竣工验收日期	2025年9月28日		
施工许可证号	360922202307200201		
施工图审查意见	符合要求		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	南昌市城市规划设计研究总院集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	万载建投建设工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	小豆实建设管理股份有限公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	万载县住房和城乡建设局工程质量安全监管股		

竣工 验收 意见	勘察 单位 意见	<p>单位负责人:  陈松 3607021008507</p> <p>项目负责人: </p> <p>注册日期: 2027年12月</p> <p>姓名: 陈言章 注册号: 3600716-AY001</p> <p>(公章) </p> <p>2025年9月29日</p>
	设计 单位 意见	<p>单位负责人:  清徐印勇</p> <p>项目负责人: </p> <p>姓名: 张丰玉 注册号: 3600129-013 有效期至: 2026年1月</p> <p>(公章) </p> <p>2025年9月29日</p>
	施工 单位 意见	<p>单位负责人:  平刘印路</p> <p>项目负责人: </p> <p>刘克鹏 13620202302174(00) 建筑 2026.07.19 万赣万投建设工程有限公司</p> <p>(公章) </p> <p>2025年9月29日</p>
	监理 单位 意见	<p>单位负责人:  贾明</p> <p>项目负责人: </p> <p>陈小永 注册号36005027 有效期2027.05.20 同安建设管理股份有限公司</p> <p>(公章) </p> <p>2025年9月30日</p>
	建设 单位 意见	<p>单位负责人:  印廖剑</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章) </p> <p>2025年9月30日</p>

工 程 竣 工 验 收 备 案 资 料 目 录	1、建设单位工程竣工验收报告
	2、施工许可证
	3、施工图设计文件审查意见
	4、施工单位工程竣工报告
	5、监理单位工程质量评估报告
	6、勘察单位的质量检查报告
	7、设计单位的质量检查报告
	8、城乡规划部门认可文件
	9、消防部门认可或准许使用文件
	10、市政工程质量检测和功能性实验资料
	11、环保、防雷、抗震设防、园林等部门认可或准许使用文件
	12、单位工程质量综合验收文件
	13、施工单位签署的质量保修书
	14、商品住宅《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》
	15、履行人防工程结建义务通知书
	16、工程质量监督报告
	17、建筑节能专项验收意见
	18、绿色建筑专项验收意见
	19、装配式建筑专项验收意见
	20、法律、规章规定必须提供的其它文件、资料

备
案
意
见

该工程的竣工验收备案文件于 2025年 10月 16日收讫，文件齐全。



2025年 10月 16日

备案经手人

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

备案机关负责人

[Handwritten signature]

备案机关处理意见:

[Handwritten text: 同意备案]

备案机关主管领导:

[Handwritten signature]



2025年 10月 17日